

GESCHÄFTSBEDINGUNGEN
FERIENHAUS "SHANNONVIEW"
BROCKA, BALLINDERRY, NENAGH, CO TIPPERARY

- Eine Anzahlung in Höhe von €150 ist bei Buchung zahlbar. Die Buchung kann erst nach Erhalt der Anzahlung bestätigt werden
- Der Restbetrag ist spätestens 6 Wochen vor Ankunft fällig
- Stornierungen müssen schriftlich (Brief oder E-Mail) vorgenommen werden. Die folgenden Stornogebühren sind zu zahlen:
 - Bis zu 6 Wochen vor Ankunft – volle Erstattung
 - 3-6 Wochen vor Ankunft – 50 % des Gesamtmietbetrages
 - 1-2 Wochen vor Ankunft – 75% des Gesamtmietbetrages
 - 1 Woche vor Ankunft – keine Erstattung möglich

Es wird den Gästen empfohlen, eine Reiseversicherung abzuschliessen, die eventuell zu zahlende Stornogebühren erstattet.

- Der Gesamtmietvertrag beinhaltet Strom, Heizung, Bettwäsche und Handtücher (bei längeren Aufenthalten frische Bettwäsche und Handtücher jede Woche), WLAN und Endreinigung.
- Das Ferienhaus muß in dem Zustand übergeben werden, wie es aufgefunden wurde (besenrein und aufgeräumt), wobei die Kosten für etwaige Reparaturen oder Ersatz von Möbeln oder anderen Gegenständen im Haus vom Gast übernommen werden müssen
- Die Anreise muß zwischen 16 und 20 Uhr und die Abreise bis 11 Uhr erfolgen. Es wird empfohlen, daß die Gäste den Besitzer über die ungefähre Anreisezeit informieren. In Einzelfällen können andere Zeiten nach vorhergehender Absprache mit dem Vermieter vereinbart werden.

- Der Besitzer übernimmt keine Verantwortung für den Verlust oder die Beschädigung von mitgebrachten persönlichen Gegenständen wie z. B. Gepäck, Fahrzeuge oder anderer Sachen, dies sich während des Mietzeitraums im Haus oder auf dem Grundstück befinden.
- Haustiere sind willkommen, die Zustimmung muß jedoch im Vorfeld vom Besitzer eingeholt werden. Haustiere sind nicht auf den Möbeln (Couch, Bett etc) erlaubt.
- **Das Haus ist ein Nichtraucherhaus, wir bitten unsere Gaeste, draussen zu rauchen.**
- Der Besitzer kann das Ferienhaus während des Mietzeitraums jederzeit zu angemessenen Zeiten besuchen
- Die Zahl der Gäste darf auf keinen Fall die auf dem Mietvertrag angegebene Zahl überschreiten
- Bei frühzeitiger Abreise von Gästen (egal, aus welchen Gründen) besteht keinerlei Anspruch auf eine Teilerstattung. Dies liegt vollständig in der Diskretion des Vermieters.
- Eventuelle Beschwerden müssen umgehend dem Besitzer gemeldet werden. Der Besitzer wird (im Rahmen der Geschäftsbedingungen) alle angemessenen Maßnahmen ergreifen, der Beschwerde nachzugehen und eventuell Abhilfe zu schaffen
- Falls der Gast etwaige Sonderanforderungen hat, müssen diese bei der Buchung angegeben werden. Der Besitzer kann jedoch nicht garantieren, daß solche Sonderanforderungen berücksichtigt werden können
- Alle Werbe-Informationen über das Ferienhaus sind korrekt zum Zeitpunkt des Ausdrucks. Der Besitzer kann keine Verantwortung für Ausfälle oder Mängel an Geräten o.ä., übernehmen, die aufgrund von Vorfällen außerhalb der Kontrolle des Besitzers entstanden sind (z.B. extreme Wetterverhältnisse, Stromausfall o.ä.)

- Sollte das Ferienhaus aufgrund von Vorfällen außerhalb der Kontrolle des Besitzers (Überflutung, Gewitter o.ä.) nicht zum gebuchten Mietzeitraum zur Verfügung stehen, kann der Besitzer die Buchung stornieren. Alle gezahlten Gelder werden dann in voller Höhe unverzüglich zurückerstattet. Nach der Rückerstattung hat der Gast keinerlei Anspruch auf weitere Forderungen.